फार्म FORM 24.01.

दिसम्बर, __2024____ को समाप्त होने वाले वर्ष हेतु अचल सम्पत्ति का विवरण STATEMENT OF IMMOVABLE PROPERTY FOR THE YEAR ENDING DECEMBER, 2024

35

संस्थान का नाम/Name of the Institute

: National Institute for Interdisciplinary Science & Technology, Thiruvananthapuram

अधिकारी का पूरा नाम/Name of the Officer (in full)

: Ribin Jones S.B.

वर्तमान वेतन Present Pay : Pay level 13 सीएसआईआर में शामिल होने की तिथि Date of Joining CSIR: 19/08/2011

आधकारा का पूरा नाम/Name of the Officer (In full)			· Principal Scientist			सीएसआईआर में शामिल होने की तिथि Date of Joining CSIR: 19/08/2011							
क मां क S I. N o	वर्तमान पद /Present सम्पत्ति का वि वरण Description of Property		: Principal Sci भूमि का क्षेत्रफल (भूमि एवं इमारतें/भवनों के मामले में) Area of land (in case of land and buildings)	entist भू सम्पत्ति के मामले में भूमि की स्वरुप Nature of land in case of landed property	संपति में हिस्सेदारी का अंश Extent of interest	सीएसअ यदि सम्पति अपने स्वयं के नाम पर नहीं है तो बताए कि किसके नाम से है तथा उससे सरकारी कर्मचारी का क्या सम्बन्ध है ? If not in own name, state in whose name held and his/her relationship, if any to the Government servant	ाईआर में शामिल अर्जन की तारीख Date of acquisition	(1) संपत्ति कैसे अर्जित की गयी ? (क्या क्रय पट्टे पर ली गयी, बंधक, उत्तराधिकार, उपहार अथवा अन्यथा ली गयी) ! (००) जिनसे सम्पत्ति अर्जित की गयी, उन व्यक्तियों के नाम तथा पूर्ण पता और (०००) संबंधित व्यक्ति/ व्यक्तिययों के साथ सरकारी कर्मचारी का सम्बन्ध, यदि कोई हो तो (कृपया नीचे दिए गए नोट 1 को देखें) (i) How acquired (whether by purchase, mortgage, lease, inheritance, gift or otherwise) (ii) Name with details of person/persons from whom acquired (address) and (iii)Connection of the Government Servant, if any, with the person/persons concerned)	Value of the सम्पत्ति व खरीद मूल्य (कृपया नीचे दिए गए नोट 2 को देखें) Purchase Value (see Note 2 below)		निर्धारित प्राधिकारी यदि कोई हो, की स्वीकृति का विवरण/निर्धा रित प्राधिकारी को दी गयी सूचना का विवरण Particulars of sanction of prescribed authority, if any/Intimatio n to the Prescribed Authority	सम्पत्ति से कुल वार्षिक आय Total annual income from the property	Rem arks टिप ण्णी
		3	4	5	6	7	8	(Please see Note 1 below)	108	10 b	11	12	13
1	2 Land	Trivandrum district, Nedumangad Taluk, Vembayam village	7 cents	Dry land	0% ~	Athulya Justin, Spouse, 100%	17/9/2012	Inherited ,	NA <	700000	Intimated in previous APR	Nil	Nil
2	Land	Trivandrum district, Vilavoorkkal village	25 cents	Dry land	0%	Athulya Justin, Spouse, 100%	17/9/2012	Inherited	NA	4000000	Intimated in previous APR	Nil	Nil
3	House	Trivandrum district, Pattom village	6 cents	Residential	100%, Own name	Self	27/8/2005	Parents purchased land from Mr. Satyanarayan, Pattom , bult a house and gifted	75,00,000	10000000/-	Before joining NIIST	120000	Nil
4	Land	Trivandrum district, Mannanthala, Ulloor Village	16 cents	Dry land	100%, Own name	Self	03/09/2020	Inherited	NA	73,25,000/-	Intimated in previous APR	Nil	Nil
5	Land	Trivandrum district, Kattakada Taluk, Veeranakavu village	100 cents	Dry land	100%, Own name	Self	03/09/2020	Inherited	NA _	25,00,000/-	Intimated in previous APR	Nil	Nil
6	House	Trivandrum district, Nemom village	5 cents	Residential	50% own name, 50% spouse (Athulya Justin)	Self and Spouse	23/04/2021	Purchased from Mrs. C.S. Usha Krishnakumar (Personal savings + loan from HDFC Ltd, Pravachambalam branch). I have no official dealings with the seller	42,00,000	43,00,000	Intimated Signature	75,000	Nil

Date: 15/1/2

Contd..2.

- नोट 1 कॉलम 9 हेतु, 'पट्टे पर ली गयी' शब्द से अभिप्राय अचल संपत्ति को वर्ष दर वर्ष अथवा एक वर्ष से अधिक की किसी अवधि हेतु पट्टे पर लेने अथवा वार्षिक किराये पर रिजर्व रखने से होगा । तथापि जहां अचल संपत्तिं किसी ऐसे व्यक्ति से पट्टे पर प्राप्त की गयी, जिससे सरकारी कर्मचारी का आधिकारिक तौर पर संबंध है,ऐसे पट्टे को चाहे पट्टे की अवधि कम हो अथवा ज्यादा, किराए के भुगतान की आवधिकता के बावजूद कॉलम में दर्शाया जाए ।
- Note 1. For purpose of Column 9, the term "lease" would mean a lease of immovable property from year to year or for any term exceeding one year or reserving a yearly rent. Where, however, the lease of immovable property is obtained from a person having official dealings with the Government servant, such a lease should be shown in this column irrespective of the term of the lease, whether it is short term or long term, and the periodicity of the payment of rent.

नोट-2 कॉलम 10 में निम्नलिखित दर्शाएं

- (1) जहाँ सम्पत्ति खरीद, बंधक या पट्टे पर अर्जित की गयी हो, तो ऐसे अधिग्रहण हेतु अदा किया गया मूल्य या प्रीमियम
- (2) जहाँ यह पट्टे पर अर्जित की गई हो तो इसका कुल वार्षिक किराया भी ; तथा
- (3) जहाँ अर्जित उत्तराधिकार, उपहार या अदला- बदली द्वारा किया गया हो, तो ऐसी अर्जित संपत्ति का अनुमानित मूल्य

Note 2 In column 10 should be shown

- (a) Where the property has been acquired by purchase, mortgage or lease, the price or premium paid for such acquisition;
- (b) Where it has been acquired by lease, the total annual rent thereof also; and
- (c) Where the acquisition is by inheritance, gift or exchange, the approximate value of the property so acquired.