

01/01/2025



विषय, _____ को संपादित होने वाले वर्ष हेतु अचल सम्पत्ति का विवरण
STATEMENT OF IMMOVABLE PROPERTY FOR THE YEAR ENDING DECEMBER, 2024

संस्थान का नाम/Name of the Institute
अधिकारी का पूरा नाम/Name of the Officer (in full)
वर्तमान पद /Present post held

: National Institute for Interdisciplinary Science & Technology, Thiruvananthapuram
: R.S PRAVEEN RAJ
: Senior Principal Scientist

वर्तमान वेतन Present Pay : Rs. 1,61,300/-

मीलनआईआर में शामिल होने की तिथि Date of Joining CSIR: 08.11.2004

| क्र. सं. क्र. S. N. O. | संपत्ति का विवरण Description of Property | सामान्य स्थान (जिला, मंडल, तालुका और गाँव का नाम जिसमें स्थित है तथा उसका स्पष्ट नम्बर आदि दिया जाना चाहिए) Precise location (Name of District, Division, Taluk and Village in which the property is situated and also its distinctive number etc | खुदरा/का क्षेत्रफल (भूमि तथा भवनों के मामले में) Area of land (in case of land and buildings) | भू सम्पत्ति के मामले में भूमि की प्रकृति Nature of land in case of landed property | कितना हिस्सा है Extent or interest | यदि अपने नाम पर नहीं है तो कृपया बताएं कि किसके नाम पर है तथा सत्कारी कर्मचारी से उसका क्या संबंध है If not in own name, state in whose name held and his/her relationship, if any to the Government servant | अधिग्रहण की तिथि Date of acquisition | कैसे अधिग्रहण किया (खरीद, वंशक्रम, पट्टे, उत्तराधिकार, उपहार या अन्य किसी प्रकार से प्राप्त किया है) और जिससे/जिनसे प्राप्त किया उसका नाम/उनके नाम (ब पता तथा सत्कारी कर्मचारी से यदि कोई संबंध है तो वह भी बताना) (कृपया नीचे टिप्पणी 1 देखें) How acquired (whether by purchase, mortgage, lease, inheritance, gift or otherwise) and name with details of person/persons from whom acquired (address and connection of the Government Servant, if any, with the person/persons concerned) please see Note 1 below | सम्पत्ति का मूल्य (नीचे दी गई टिप्पणी 2 देखें) Value of property (see Note 2 below) | | यदि विहित प्राधिकारी से कोई स्वीकृति नहीं है तो उसका विवरण Particulars of sanction of prescribed authority, if any | सम्पत्ति से कुल वार्षिक आय Total annual income from the property | टिप्पणियाँ Remarks |
|------------------------|--|--|--|---|---------------------------------------|---|---|---|--|-------------|---|---|--|
| | | | | | | | | खरीद मूल्य (नीचे नोट 2 देखें) Purchase Value (see Note 2 below) | वर्तमान मूल्य Present Value | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10a | 10b | 11 | 12 | 13 |
| 1 | 5.8 cents in Karakkaman dapam (Old House has been demolished) | Thiruvananthapuram Trivandrum Nemom Village | 5.8 Cents (2.35 Are) Survet No. 510/5 | Housing | 50% | Jointly owned by Me and wife ALEEN A.V.I | 17.12.2014 | Sale deed (Doc.2937/2004) from Mohammed Ismail and his wife Latheefa Beevi, Jameel Nivas, Pappanamcode, Thiruvananthapuram. (There are no official dealings with the seller) | Rs.23 Lakhs | Rs.40 Lakhs | Purchased under intimation (Loan from IDBI bank was taken with the knowledge of Office) | NIL | Rs 3 Lakh savings Rs 20 lakh from IDBI BANK |

01/01/2025

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|-------------------------------------|---------|---|-----------------------------------|------------|---|-----------|------------|--|-----|---|
| 2 | 15 cents Puthuppally village, Alappuzha In the name of Wife ALEENA V.I | Alappuzha Karthikappally Taluk, Puthuppally Village | 15 Cents (6.07 Are) Survey No. 71/2 | Housing | Full (100%) Ownership of Wife Aleena V.I. | In the name of my Wife ALEENA V.I | 10.10.2014 | Sale deed (Doc. 1975/2004) from Smt. Indirabai N, Puthuppally Village, Kayamkulam (There are no official dealings with the seller) | Rs.90,000 | Rs.7 Lakhs | Intimation not done, as purchase is from savings of wife (mentioned in last year Annual Property Return) [Signature] | NIL | Savings of wife is the source of income |
|---|--|---|-------------------------------------|---------|---|-----------------------------------|------------|---|-----------|------------|--|-----|---|

Date: 01.01.2025

हस्ताक्षर/ [Signature]
01/01/2025

नोट 1 – कॉलम 9 हेतु, 'पट्टे पर ली गयी' शब्द से अभिप्राय अचल संपत्ति को वर्ष दर वर्ष अथवा एक वर्ष से अधिक की किसी अवधि हेतु पट्टे पर लेने अथवा वार्षिक किराये पर रिजर्व रखने से होगा। तथापि जहां अचल संपत्ति किसी ऐसे व्यक्ति से पट्टे पर प्राप्त की गयी, जिससे सरकारी कर्मचारी का आधिकारिक तौर पर संबंध है, ऐसे पट्टे को चाहे पट्टे की अवधि कम हो अथवा ज्यादा, किराए के भुगतान की आवश्यकता के बावजूद कॉलम में दर्शाया जाए।

Note 1. – For purpose of Column 9, the term "lease" would mean a lease of immovable property from year to year or for any term exceeding one year or reserving a yearly rent. Where, however, the lease of immovable property is obtained from a person having official dealings with the Government servant, such a lease should be shown in this column irrespective of the term of the lease, whether it is short term, and the periodicity of the payment of rent.

नोट-2 कॉलम 10 में निम्नलिखित दर्शाएं

- (1) जहाँ संपत्ति खरीद, बंधक या पट्टे पर अर्जित की गयी हो, तो ऐसे अधिग्रहण हेतु अदा किया गया मूल्य या प्रीमियम
- (2) जहाँ यह पट्टे पर अधिग्रहित की गई हो तो इसका कुल वार्षिक किराया भी; तथा
- (3) जहाँ अधिग्रहण उत्तराधिकार, उपहार या बदला- बदली द्वारा किया गया हो, तो ऐसी अधिग्रहित संपत्ति का अनुमानित मूल्य

Note 2 In column 10 should be shown

- (a) Where the property has been acquired by purchase, mortgage or lease, the price or premium paid for such acquisition;
- (b) Where it has been acquired by lease, the total annual rent thereof also; and
- (c) Where the acquisition is by inheritance, gift or exchange, the approximate value of the property so acquired.